

Informe de Mercado

Parques Industriales

Distrito	Dirección	Nombre	Tamaño del Parque (HAS)	Lotes desde (m2)	Zonificación	Precio US\$ (x m2)	Empresas que ya se Mudaron
Lurín	Carretera Panamericana Sur KM 36	Praderas De Lurín	22	1,000	I2, I3	185.00	SAN LORENZO SAN JACINTO, LABORATORIOS GABBLAN, CALAMINON PRINSUR
Lurín	Carretera Panamericana Sur KM 38	Macropolis	1400	1,000	I2, I3	120.00	DIVEMOTOR PORTA, ANYPSA RAMSA, MOLITALIA ACEROS AREQUIPA
Lurín	Carretera Panamericana Sur KM 40	Lucumo	100	1,000	I1, I2	110.00	DP WORLD PRONEX, SIKA, CORP. LA SIRENA SEGURINDUSTRIA
Chilca	Carretera Panamericana Sur KM 58	Central Park	350	1,000	I2, I4	110.00	H2O SOLUCIONES EXPRESS CARGO, GRUPO BENAVIDES R3 ALERTA
Chilca	Carretera Panamericana Sur KM 57.5	Indupark	207	1,000	I2, I3	100.00	PEPSICO ALICORP, 3M FORTE, TODINNO AC CAPITALES
Chilca	Carretera Panamericana Sur KM 62	Sector 62	208	1,700	I2, I3	100.00	LIMA CAUCHO INDECO, OPP FILM EFRINSA, BONNET ANDES
Chilca	Carretera Panamericana Sur KM 60	La Chutana	250	2,300	I2, I3, I4	100.00	MODASA AJE, ACRICORP FIMA
Huachipa	Av. Cajamarquilla	Bryson Hills Perú	475	8,000	I2, I3, I4	120.00	TAY-LOY LUZ DEL SUR, TIGRE ECCO, LAIVE ETERNIT
Puente Piedra	Av Cusco y AV ancash	Puente Piedra Locales	1	300	I2, I3, I4	240.00	RICOCAN AFE, MADERERA ANDINA

UBICACIONES PARQUES INDUSTRIALES



Ventajas De Ubicarse En Un Parque Industrial

- Excelentes Precios.
 - ▷ Valores Inigualables Al 10% De Precios De Terrenos En Zonas Industriales Tradicionales.
- Todos Los Servicios Disponibles.
 - ▷ Agua - energia Electrica - Gas - Vias Internas Excelentes Ciclo Vías Y Estacionamientos Con Áreas Comerciales.
- Accesibilidad Inmejorable.
 - ▷ Vías y Carreteras (Panamericana Sur Y Otras).
- Fuerza Laboral Accesible.
 - ▷ 850,000 Habitantes En La Zona.
- Flexibilidad En El Tamaño.
 - ▷ Lotes Desde 1000 M2 Hasta 100 Hectáreas.
- Zonificación Permanente Ordenada.
 - ▷ I1-I2-I3-I4 Terrenos Habilitados.
- Respaldo De Grupos Económicos Serios Y Solidos.
 - ▷ Centenario -BCP-Ibarcena.
- Cercanía Al Centro Financiero De Lima.
 - ▷ 50 Minutos.

85 ¡Empresas ya se mudaron!

